**Проект**

**КОНТРАКТ**

у. Хонхолой «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

Администрация муниципального образования-сельское поселение «Хонхолойское» Бичурского района Республики Бурятия, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы администрации Бадмажаповой Риммы Жамьяновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022 г., заключили настоящий контракт о нижеследующем:

**1. Предмет контракта**

1.1. Подрядчик обязуется **выполнить работы** **по капитальному ремонту здания дома культуры по ул. Цыдыпова, дом 24а, у.Хонхолой Бичурского района, Республики Бурятия** по заданию Заказчика с использованием своих материалов (далее – работы), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять результат и оплатить обусловленную настоящим контрактом цену.

1.2. Объем работ, оказываемых Подрядчиком, требования к выполняемым работам, требования к результатам работ определены в локально-сметном расчёте, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта (Приложение №1). Единица измерения **– 1 условная единица**

**2. Цена контракта, порядок и срок оплаты**

2.1. Общая стоимость работ, выполняемых по настоящему контракту, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Примечание: Если Подрядчик имеет право на освобождение от уплаты НДС в соответствии с налоговым законодательством, то слова «в том числе НДС» заменяются словами «НДС не облагается).

2.2. Все расходы Подрядчика, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также затраты, связанные с выполнением обязательств по контракту включены Подрядчиком в цену контракта.

2.3. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

2.4. Идентификационный код закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Работы оплачиваются за счет средств местного бюджета (в том числе субсидий федерального и республиканского бюджетов).

2.5 Муниципальный заказчик обязан произвести предоплату (оплатить аванс) Подрядчику **в размере 30% от цены контракта не позднее 30 календарных дней** с даты заключения контракта на основании выставленного подрядчиком счета.

2.6 Текущие платежи производятся Муниципальным заказчиком в следующем порядке:

- стоимость работ оплачивается Муниципальным заказчиком за фактически выполненные подрядчиком и принятые Муниципальным заказчиком объемы работ в соответствии с Графиком выполнения работ (приложение №2 к контракту). Оплата данных работ производится путем перечисления Муниципальным заказчиком денежных средств на расчетный счет подрядчика в срок не более 10 рабочих дней с даты подписания документа, подтверждающего приемку Муниципальным заказчиком объема работ, выполненных подрядчиком.

2.7. Авансовый платеж погашается путем его удержания из сумм, подлежащих оплате по контракту до полного погашения, за исключением случае нарушения подрядчиком своих обязательств по контракту, если такие нарушения ставят под угрозу выполнение работ, предусмотренных контрактом, в согласованные Сторонами сроки, Муниципальный заказчик, предварительно уведомив об этом подрядчика, вправе в одностороннем порядке удерживать авансовый платеж из сумм, подлежащих оплате по контракту, из стоимости предъявленных к оплате выполненных работ до полного погашения авансового платежа или до устранения подрядчиком отставания от Графика выполнения работ. В случае устранения подрядчиком отставания от Графика выполнения работ Муниципальный заказчик обязан возобновить порядок погашения авансового платежа.

2.8. Оплата по контракту осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем контракте. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте счет Подрядчика несет Подрядчик. Оплата по контракту производится Заказчиком в течение 10 рабочих дней с момента подписания Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

2.7. В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком, сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта.

**3. Место и срок выполнения работ**

3.1.Место выполнения работ Республика Бурятия, Бичурский район, у.Хонхолой, ул. Цыдыпова, 24а, сельский клуб.

3.2.Срок начала выполнения работ - с момента заключения контракта.

Срок окончания выполнения работ – до 01 сентября 2022 года.

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1. Подрядчик обязан:**

1) Выполнить работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего контракта в объеме, предусмотренном в приложении №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта.

2) Сдать выполненные работы Заказчику в сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего контракта.

3) Обеспечить выполнение при проведении работ мероприятий по охране труда и технике безопасности.

4) Обеспечить уборку мусора прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности в течение 2 рабочих дней со дня подписания Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

5) Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

6) Известить Заказчика о скрытых работах *за 48 часов* до начала приемки соответствующих работ. Приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования.

7) Нести ответственность за случайное уничтожение выполненных работ, до даты подписания Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

8) Устранять недостатки работ в течение 3 (трех) дней со дня получения мотивированного отказа о них Заказчиком. Расходы, связанные с устранением недостатков несет Подрядчик.

9) Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполненных работ, предусмотренные контрактом, при этом Заказчик обязан обеспечить приемку выполненных работ.

10) в течение 14 рабочих дней с момента начала работ и до их окончания обеспечить Муниципальному заказчику возможность круглосуточного видеонаблюдения за ходом производства работ с трансляцией в режиме реального времени в сеть «Интернет», для чего установить на объекте не менее двух веб-камер (стандарт – IP, тип – уличная всесезонная, с возможностью управления – поворот, приближение, удаление, разрешение – не менее 3.1 Мп (не менее 2048\*1536)) и предоставить доступ к ним по прямым ссылкам. Также предоставить контакты ответственного лица по вопросам работы веб-камер. В зоны охвата камер должно попадать все здание с разных ракурсов (а не отдельная стена или участок здания). Муниципальному заказчику предоставляются, прямые ссылки на трансляции web-камер, а не ссылки на регистраторы камер.

11) В соответствии со ст. 83 Налогового кодекса РФ в случае создания обособленного подразделения по месту выполнения работ (строительная площадка), осуществить постановку на учет в налоговом органе по месту нахождения такого обособленного подразделения, для чего направить соответствующее сообщение в налоговый орган в течение одного месяца с момента наступления указанного события, за исключением случая, когда Генподрядчик уже состоит на налоговом учете по месту выполнения работ.

12) Своими силами, за свой счет и своими материалами восстановить поврежденные Подрядчиком, в ходе выполнения работ по капитальному ремонту, системы телекоммуникаций, в том числе, телефонные линии, линии интернет, а также сигнальные системы, в том числе, противопожарную сигнализацию.

13) Возместить затраты Заказчика по оплате электрической энергии израсходованной Подрядчиком в период выполнения работ по капитальному ремонту. Перед началом и по окончании работ Подрядчик и Заказчик актируют показания электросчетчика. После окончания работ Заказчик выставляет Подрядчику счет на оплату электрической энергии.

**4.2. Подрядчик вправе:**

1) Требовать оплаты выполненной работы в соответствии с условиями настоящего контракта.

2) Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

**4.3. Заказчик обязан:**

1) Осуществить приемку выполненных работ (ее результатов), предусмотренных контрактом, включая проведение экспертизы выполненных работ;

2) Осуществить оплату выполненных работ (ее результатов);

3) Взаимодействовать с Подрядчиком при изменении, расторжении контракта, применять меры ответственности и совершать иные действия в случае нарушения Подрядчиком условий контракта.

4) Осуществлять контроль за выполнением работ в соответствии условиями настоящего контракта и требованиями нормативных документов.

5) Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что подрядчик и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

**4.4. Заказчик вправе:**

1) Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе, если отступления в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы в установленный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, и потребовать возмещения причиненных убытков.

2) Провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта

**5. Проведение экспертизы. Порядок приемки выполненных работ**

5.1. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться, а в случаях установленных законодательством обязаны привлекаться, эксперты, экспертные организации. Для проведения экспертизы выполненных работ эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта. Результаты экспертизы, проводимой экспертом или экспертной организацией в случаях, предусмотренных Федеральным законом, оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом или уполномоченным представителем экспертной организации и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

5.2. Для приемки выполненных работ Заказчик может создавать приемочную комиссию, которая состоит не менее чем из пяти человек. Приемка результатов выполненных работ осуществляется на соответствие количеству, комплектности, объема, требованиям, установленным контрактом, осуществляется в полном соответствии со счетом-фактурой, локально-сметного расчета (приложением №1). Приемка осуществляется в течение 2 календарных дней с даты предоставления Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом.

5.3. Оформление и обмен документами о приемке товаров (работ, услуг) осуществляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в ЕИС.

При исполнении контракта Подрядчик в срок, установленный в контракте, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от его имени, и размещает в единой информационной системе документ о приемке - акт о приемке выполненных работ ( № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3) который должен содержать сведения, предусмотренные ч.13 ст.94 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов выполненных работ приемочная комиссия должна учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов выполненных работ в случае выявления несоответствия этих результатов либо этих работ условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этих работ и устранено Подрядчиком.

5.4. Подписание Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3 осуществляется только после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств по контракту согласно требованиям настоящего Контракта.

**6. Гарантии качества работ**

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с локально-сметным расчетом (приложение №1 к контракту), действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока.

6.2. Гарантийный срок выполненных по настоящему контракту работ составляет 36 (тридцать шесть) месяцев со дня подписания Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1.Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, в случае если оно явилось следствием непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения исполнения обязательств либо инициировать процедуру расторжения Контракта.

**8. Ответственность сторон**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042), и рассчитывается как процент цены Контракта, или в случае, если Контрактом предусмотрены этапы исполнения Контракта, как процент этапа исполнения Контракта (далее - цена контракта (этапа)).

8.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

8.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа составляет сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, определяемую в следующем порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

8.7. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

8.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс.

8.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящим пунктом Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, составляет сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, определяемую в следующем порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа составляет сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, определяемую в следующем порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (при наличии в Контракте таких обязательств):

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.11. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.12. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.13. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 9.1.7 Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Закона о контрактной системе.

**9. Обеспечение исполнения контракта.**

**Обеспечение гарантийных обязательств.**

**9.1. Обеспечение исполнения контракта:**

9.1.1. Подрядчик при заключении Контракта должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере \_\_\_\_% от цены, по которой в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе заключен настоящий контракт, но не может составлять менее чем размер аванса . В случае если предложенная Подрядчиком цена Контракта снижена на 25% и более по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, обеспечение исполнения Контракта предоставляется в соответствии со [статьей 37](consultantplus://offline/ref=D46C4D2CF8A4E246378B07370D3FA4E146724FECD3691561A9515BBFFB95300DAFDE91CCC6C879AC04z5C) Федерального закона о контрактной системе.

9.1.2. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям [статьи 45](consultantplus://offline/ref=D46C4D2CF8A4E246378B07370D3FA4E146724FECD3691561A9515BBFFB95300DAFDE91C80Cz0C) Федерального закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона о контрактной системе участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона о контрактной системе.

В независимую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

9.1.3. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в обеспечение исполнения Контракта, могут быть обращены к взысканию во внесудебном порядке.

9.1.4. В случае если в качестве обеспечения исполнения Контракта Заказчику перечислены денежные средства, возврат обеспечения осуществляется Заказчиком в течение 15 дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а именно – с даты подписания Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе.

9.1.5. Обеспечение исполнения Контракта распространяется на обязательства по возврату аванса (при наличии), уплате неустоек в виде штрафов, пени, предусмотренных Контрактом, убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту. Заказчик вправе удержать начисленную неустойку (штраф, пени) из обеспечения исполнения контракта, предоставленного Подрядчиком в виде внесения денежных средств.

9.1.6. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](consultantplus://offline/ref=7D6AD53110F12F77AF292B223EDFF6F630ADA77E56B7310A4F56BDA1F633C61C043D591148E9452CB36ACDDD01314577453421E3E4B8y321E) и [7.3](consultantplus://offline/ref=7D6AD53110F12F77AF292B223EDFF6F630ADA77E56B7310A4F56BDA1F633C61C043D591148E9462CB36ACDDD01314577453421E3E4B8y321E) статьи 96 Закона.

9.1.7. В случае отзыва в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B9DEE1340C2A7DA53EAAE25BFBF2C9B49899EAA5260F9E28BA9D2FF7C75567347167A5D0E49EA3B3EBBC130E0A371635CCEE1BF0A37AD800WCkAC) Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](consultantplus://offline/ref=B9DEE1340C2A7DA53EAAE25BFBF2C9B49899E4A622009E28BA9D2FF7C75567347167A5D0E59EABB0BFE6030A4362122BC5F705F5BD79WDk1C), 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с [частью 7](consultantplus://offline/ref=B9DEE1340C2A7DA53EAAE25BFBF2C9B49899E4A622009E28BA9D2FF7C75567347167A5D5E69AA9EFBAF312524E6B0535C2EE19F7BCW7k1C) статьи 34 Закона о контрактной системе.

**9.2. Обеспечение гарантийных обязательств:**

9.2.1. Гарантийные обязательства по Контракту обеспечиваются Подрядчиком безотзывной независимой гарантией или внесением денежных средств на счет Заказчика.

Способ обеспечения исполнения гарантийных обязательств Подрядчик определяет самостоятельно.

Сумма обеспечения: \_\_\_ (\_\_\_\_) руб., что составляет \_\_\_ % от начальной (максимальной) цены Контракта. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется в срок до подписания документа о приемке результатов исполнения Контракта.

Денежные средства в качестве обеспечения гарантийных обязательств должны быть перечислены по следующим реквизитам☹заполнить)

9.2.2. В случае предоставления Подрядчиком независимой гарантии в качестве способа обеспечения гарантийных обязательств она должна соответствовать требованиям, установленным ст. ст. 45 и 96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

9.2.3. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств по Контракту и (или) предоставить Заказчику новое обеспечение гарантийных обязательств взамен ранее предоставленного.

9.2.4. Если в качестве обеспечения гарантийных обязательств внесены деньги, Заказчик обязуется:

9.2.4.1. Возвратить их в полном объеме в срок не позднее 30 (тридцати) дней с момента окончания срока гарантийных обязательств.

9.2.4.2. Возвратить их в полном объеме не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком независимой гарантии в качестве обеспечения гарантийных обязательств (при изменении способа обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с п. 9.2.3 Контракта).

**10. Порядок урегулирования споров**

10.1. Все споры по настоящему контракту разрешаются путем переговоров. В случае наличия разногласий относительно исполнения одной из сторон своих обязательств, другая сторона направляет претензию (требование). Сторона, к которой адресована претензия (требование), должна дать письменный ответ по существу претензии (требования) в срок не позднее 10 календарных дней с даты ее получения.

10.2.Спор, возникающий по настоящему контракту, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Республики Бурятия после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии (требования).

**11. Изменение условий контракта**

11.1. По соглашению сторон изменение существенных условий контракта возможно в следующих случаях:

1) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

2) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту, предметом которого является выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта;

3) изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на работы;

4) при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работы, предусмотренных контрактом;

5) если контракт, предметом которого является выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства, по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом, предоставления подрядчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом обеспечения исполнения контракта;

6) если при исполнении контракта изменяется срок исполнения отдельного этапа (отдельных этапов) исполнения контракта в рамках срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении.

11.2. Любые изменения к настоящему контракту, не противоречащие действующему законодательству РФ, оформляются дополнительными соглашениями Сторон, подписанными обеими сторонами контракта с надлежащим оформлением полномочий.

**12. Срок действия контракта, порядок расторжения контракта**

12.1. Настоящий контракт вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 2022 г.

12.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

- если подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения убытков (ч. 2 ст. 715 ГК РФ);

- если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения контракта (ч. 3 ст. 715 ГК РФ);

- если отступления в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы в установленный заказчиком разумный срок не были устранены, либо являются существенными и неустранимыми, заказчик вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения причиненных убытков (ч.3 ст.723 ГК РФ).

12.3.При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**13. Прочие условия**

13.1. При исполнении контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.2. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому Заказчику.

13.3. При исполнении контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с часть 6 статьи 14 Федеральным законом№ 44-ФЗ от 05.04.2013) по согласованию заказчика с поставщиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены заказчиком в реестр контрактов, заключенных заказчиком.

13.4. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с контрактом, направляется в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим представлением оригинала. Уведомление вступает в силу в день его получения лицом, которому оно адресовано, если иное не установлено законом.

13.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**14. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Подрядчик |

Заказчик

Муниципальное образование-

сельское поселение

«Хонхолойское» Бичурского района

Республики Бурятия

Адрес: 671366, РБ, Бичурский район,

у.Хонхолой, ул.Цыдыпова, 26

ИНН 03030006749

КПП 030301001

БИК 018142016

к/с 40102810545370000068

р/с 03231643816094470200

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Бурятия

г. Улан-Удэ

УФК по Республике Бурятия

(Администрация МО-СП «Хонхолойское»,

л/с 03023015250)

Глава администрации

МО-СП«Хонхолойское»\_\_\_\_БадмажаповаР.Ж

**Приложение №1**

**к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**Локальный сметный расчет**

\*Составляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком по итогам аукциона в электронной форме, не изменяя виды и объемы работ, указанные в локальном сметном расчете (Приложение №3 к расчету НМЦК).

**Приложение № 2**

**к контракту№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

**(Оформляется подрядчиком при заключении договора по итогам проведения аукциона в электронной форме)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость | 2022  по месяцам | | | |
|  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Заказчик:**

**Подрядчик:**

**Приложение №3**

**к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**Проект сметы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | (наименование объекта) |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ | Единица измерения | Количество (объем работ) | Цена, руб. | |
| На единицу измерения | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |
|  | Начальная (максимальная) цена контракта без НДС |  |  |  |  |
|  | НДС |  |  |  |  |
|  | Начальная (максимальная) цена контракта с НДС |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик |  |  |

**(должность, подпись, инициалы, фамилия)**